

Online-ID: 60b045



## Büroflächen in Zenrum zur Miete

Gewerblicher Anbieter

Angebot auf immoveka öffnen  
<https://www.immoveka.de/expose/60b045>

Online-ID: 60b045

## Preise & Kosten

Kaltmiete

Preis auf Anfrage

Lage

## Die Immobilie

|                            |                                |                              |                                   |
|----------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Bürofläche<br>keine Angabe | Fläche<br>keine Angabe         | Gastrofläche<br>keine Angabe | Grundstücksfläche<br>keine Angabe |
| Sitzfläche<br>keine Angabe | Verkaufsfläche<br>keine Angabe | Fensterfront<br>keine Angabe | Zimmer<br>keine Angabe            |
| Etage<br>keine Angabe      | Baujahr<br>1958                | Frei ab<br>keine Angabe      | Teilbar<br>keine Angabe           |

## Objektbeschreibung

Das 5-geschossige Büro- und Geschäftshaus in massiver Bauweise befindet sich in zentraler Lage von Düsseldorf. Es ist aufgeteilt in 2 Ladenlokale im Erdgeschoss und jeweils 4 Büroetagen. Die Flächen können flexibel nach Mietwunsch aufgeteilt werden und zur Ausstattung gehört unter anderem BAP-gerechte Beleuchtung, Teppichboden als Bodenbelag, Elektroinstallation inklusive Kabelkanälen, neue Sanitäreinheiten und eine Aufzugsanlage.

## Ausstattung

Online-ID: 60b045



## Energie & Heizung

**Energieausweistyp**

keine Angabe

**Gebäudetyp**

nicht Wohngebäude

**Heizungsart**

keine Angabe

**Effizienzklasse**

keine Angabe

**Endenergieverbrauch (kWh / ( m<sup>2</sup> \* a )**

keine Angabe

**Energieträger**

keine Angabe

**Art des Energieausweises**

## Anbieter der Immobilie

[www.immobilien.de](http://www.immobilien.de)

