

Online-ID: 97fcad



Tolles Apartment im Centrum des Seebades ? Selbstnutzung oder Kapitalanlage

Gewerblicher Anbieter

Angebot auf immoveka öffnen
<https://www.immoveka.de/expose/97fcad>

Online-ID: 97fcad

Preise & Kosten

Kaufpreis

87.500 EUR

Lage

Die Immobilie

Wohnfläche	Zimmer	Etage	Baujahr
22 m ²	1	keine Angabe	2020

frei ab

keine Angabe

Objektbeschreibung

Bitte stellen Sie eine Anfrage - gerne übersenden wir Ihnen dann ein ausführliches Exposé.

Wir dolmetschen und unterstützen Sie gerne bei der kompletten Kaufabwicklung. Wir helfen Ihnen die Sprachbarriere zu überwinden, indem wir Ihnen zu jeder Zeit zur Seite stehen. Die Kaufabwicklung, sowie die notarielle Beurkundung werden professionell eins zu eins ins Deutsche übersetzt. Nach der Kaufabwicklung kümmern wir uns um die bürokratischen Abläufe, die mit den Ämtern und Versorgern verbunden sind. Die polnischen, oft deutschsprechenden Bewohner, nehmen Sie freundlich auf.

Bei der Kaufabwicklung ist zu berücksichtigen, dass neben der Kaufsumme für die Immobilie folgende Nebenkosten anfallen: Maklerprovision, Notarkosten (ca. 1,25 %), Grunderwerbssteuer (2 %).

?Investieren und verdienen?? ? Die meisten Wohnungen eignen sich perfekt als Investition in eine Ferienunterkunft. Auch wenn Sie die Wohnung selbst nutzen, steigt der Wert der Immobilie, sodass Sie schon nach 5 Jahren eine lukrative Rendite erzielen.

Ausstattung

Online-ID: 97fcad



Energie & Heizung

Energieausweistyp

keine Angabe

Gebäudetyp

nicht Wohngebäude

Heizungsart

keine Angabe

Effizienzklasse

keine Angabe

Endenergieverbrauch (kWh / (m² * a)

keine Angabe

Energieträger

keine Angabe

Art des Energieausweises

Anbieter der Immobilie

www.immobilien.de

Online-ID: 97fcad

Alle Bilder

