

Online-ID: f99719



Luxus-Villa am Meer - eine Oase im Nationalpark

Gewerblicher Anbieter

Angebot auf immoveka öffnen
<https://www.immoveka.de/expose/f99719>

Preise & Kosten

Kaufpreis

500.000 EUR

Lage

Die Immobilie

Bürofläche	Fläche	Gastrofläche	Grundstücksfläche
keine Angabe	keine Angabe	keine Angabe	keine Angabe
Sitzfläche	Verkaufsfläche	Fensterfront	Zimmer
keine Angabe	keine Angabe	keine Angabe	12
Etage	Baujahr	Frei ab	Teilbar
keine Angabe	keine Angabe	keine Angabe	keine Angabe

Objektbeschreibung

Energieausweis: ZU DIESER IMMOBILIE LIEGT DERZEIT NOCH KEIN ENERGIEAUSWEIS VOR. IN VORBEREITUNG. Unverbauter Meerblick, einzigartige Gartenoase, 12 Monate Sonnenschein, Tagsüber auch im Winter min. 22 Grad, 5 Gästezimmer, Restaurant, Fitnessraum, Küche, Werkstatt und 2 Garagen!

 Ein Objekt mit sehr viel Potenzial, könnte auch als Tochter-Firmenstandort im Steuerparadies direkt am Meer mit einer 2.400 m2 grossen Gartenoase genützt werden!
 Villa 7 Gehminuten vom Sandstrand mit 5 hochwertigen Gästezimmern inkl. WC und Badezimmer, Restaurant und Küche für Familie oder Geschäftsfreunde. Die Lage vom Anwesen ist einzigartig und bietet viele Möglichkeiten z. B. als Investition, zum Geld verdienen, als Erholungsort, zum Überwintern und vieles mehr!

 Das Anwesen liegt am Meer im Nationalpark Souss Massa Draa, am Rande von einem kleinem Fischerdorf, 70 km südlich von Agadir und nur 7 Gehminuten vom Sandstrand entfernt.

 Gesamtes Grundstück umfasst 2400 m2 im Nationalpark am Meer mit eingetragenen Papieren!
 Villa: Wohnzimmer, Küche, Vorraum, 2 Schlafzimmer, Büro, 2 Bäder, Veranda, Terrasse, Garage mit Bad, WC und Schlafzimmer für Gärtner.
 Gästebereich: 5 Gästezimmer mit Bad, WC und unverbauter Meerblick, Küche mit Lagerraum, Restaurant, Sauna, Fitnessraum, Gartenanlage, Meerblickterrasse, Gäste WC und Parkplätze, 2. Garagen, Werkstatt.

 Weitere Informationen, Fotos, Grundriss und Lagepläne finden Sie mit der Anbieterobjektnummer PMA0051 auf www.blueHOMES.com.

 blueHOMES AG ...die schönsten Häuser Europas... Anfragen nur über das Kontaktformular. Bitte keine telefonischen Anfragen.

Ausstattung

Online-ID: f99719



Energie & Heizung

Energieausweistyp

keine Angabe

Gebäudetyp

nicht Wohngebäude

Heizungsart

keine Angabe

Effizienzklasse

keine Angabe

Endenergieverbrauch (kWh / (m² * a)

keine Angabe

Energieträger

keine Angabe

Art des Energieausweises

Anbieter der Immobilie

www.immobilien.de

Online-ID: f99719

Alle Bilder

