

Online-ID: 80ba2b



Traumhaus mit viel Komfort und Platz in ruhiger Lage von Düsseldorf Kalkum

Gewerblicher Anbieter

Angebot auf immoveka öffnen
<https://www.immoveka.de/expose/80ba2b>

Online-ID: 80ba2b

Preise & Kosten

Kaltmiete

4.500 EUR

Lage

Die Immobilie

Wohnfläche	Grundstücksfläche	Zimmer	Etagen / Stockwerke
149 m ²	keine Angabe	6	keine Angabe
Baujahr	frei ab		
1999	keine Angabe		

Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein Einfamilien-Reihenhaus in einer sehr gepflegten Wohnanlage. Eine Bushaltestelle der Linie 760 ist nur 200 Meter entfernt. Die U-Bahn, Linie U79 ist nur 900 Meter entfernt und bietet beste Verbindung Richtung Universität - Hauptbahnhof - Duisburg. Den Flughafen erreichen Sie in ca. 12 Minuten. Im Umkreis von einem Kilometer befinden sich zwei Gymnasien, eine Grundschule, die ISD (International School Düsseldorf), diverse Arztpraxen, mehrere Apotheken und ein REWE Supermarkt. An Restaurants wird Ihnen eine große Auswahl geboten. Von Sushi, Italienisch, klassischer Küche, bis moderner Küche, dies erreichen Sie alles bequem in wenigen Minuten zu Fuß. Das idyllische Umfeld lädt zu Spaziergängen und Outdoor-Aktivitäten ein. Ein Reiterhof ist nur 2 Minuten Fußweg entfernt.

Angaben zum Energieausweis: Baujahr des Hauses: 1999, Energieverbrauchsausweis, Wert: 103,4 kWh (m²a), Energieträger: Erdgas,

Energieeffizienzklasse gemäß Energieausweis: D

Es handelt sich um ein Nichtraucherhaus.

Ausstattung

Online-ID: 80ba2b



Energie & Heizung

Energieausweistyp

keine Angabe

Gebäudetyp

nicht Wohngebäude

Heizungsart

keine Angabe

Effizienzklasse

keine Angabe

Endenergieverbrauch (kWh / (m² * a)

keine Angabe

Energieträger

keine Angabe

Art des Energieausweises

Anbieter der Immobilie

www.immobilien.de

Online-ID: 80ba2b

Alle Bilder



Online-ID: 80ba2b

Alle Bilder



Präsentiert durch